



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., д.68, литера А,
Санкт-Петербург, 195112
Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02
E-mail: gzhi@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru
ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115
ИНН/КПП 7841000298/780601001

Главам администраций
районов Санкт-Петербурга

(по списку рассылки)

№ _____

На № _____ от _____

№08-15-17291/20-0-0 от 26.11.2020

Уважаемые руководители!

Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга (далее – Инспекция) доводит до Вашего сведения, что в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (далее - Постановление) на территории Санкт-Петербурга запрещено (временно приостановлено) проведение спортивных, культурных, зрелищных и иных массовых мероприятий, публичных мероприятий, численностью более 50 человек до 15.01.2020. При проведении массовых мероприятий менее 50 человек обязательно должны соблюдаться дистанция не менее 1,5 метра и использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и рук.

В связи с тем, что общие собрания собственников помещений в многоквартирных домах, членов товариществ собственников жилья, жилищно-строительных и иных потребительских кооперативов в очной форме являются массовыми мероприятиями, то в указанный выше период времени от их проведения на территории Санкт-Петербурга необходимо воздержаться. При этом проведение общих собраний собственников помещений по вопросам, которые, по мнению их инициаторов, являются неотложными, допустимо в случае проведения таких собраний в форме очно-заочного голосования при условии, что собственники помещений примут участие в заочном голосовании на этих общих собраниях, исключив совместное присутствие.

Возможное нарушение сроков (периода) проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, общих собраний членов товариществ собственников жилья, жилищно-строительных и иных потребительских кооперативов не влечет за собой какой-либо ответственности.

Федеральным законом от 25.05.2020 № 156-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3C5FBV00BAAB12974E29E07480B2D4A9
Владелец Акциевич Ольга Олеговна
Действителен с 13.05.2020 по 15.05.2021

Российской Федерации» в статью 47.1 ЖК РФ внесены изменения, согласно которым допустимо проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием информационных систем, в том числе государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

В случае поступления в Инспекцию обращений граждан о возможном проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, членов товариществ собственников жилья, жилищно-строительных и иных потребительских кооперативов в очной форме численностью более 50 человек, в адрес управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных и иных потребительских кооперативов Инспекцией будет направлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

**Начальник Инспекции -
главный государственный
жилищный инспектор Санкт-Петербурга**

О.О.Акацевич