

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу
Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу в Кировском, Красносельском, Петродворцовом районах

Юр. адрес 199053 г. Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 13
Почтовый адрес: 198099, г. Санкт-Петербург, ул. Оборонная, д. 37
тел.786-12-30 факс: 747-32-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю 78-06-03- 829 -13
по делу об административном правонарушении

г. Санкт-Петербург

20.05.2013 г.

Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу в Кировском, Красносельском, Петродворцовом районах - главный государственный санитарный врач по Кировскому, Красносельскому, Петродворцовому районам Санкт-Петербурга Историк Ольга Александровна рассмотрев материалы дела об административном правонарушении:

- по акту проверки №78-06-03-270 от 29 апреля 2013г.;
 - протокол об административном правонарушении № 78-06-03-270 от 08.05.2013г.;
 - протокол об административном правонарушении № 78-06-03-270/1-13 от 08.05.2013г. в отношении
- Наименование юридического лица: Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис г. Петродворца» (далее - ООО «Жилкомсервис г. Петродворца»)

Свидетельство о регистрации 1089847236247

ИНН 7819309041 КПП 781901001

Р/с: 407 02 810 122 000 002 627 БИК: 044030790

К/с: 301 01 810 900 000 000 790 ОКАТО: не установлено

Банк: ОАО «Банк Санкт-Петербург»

Место нахождения в соответствии с государственной регистрацией: 198504, Санкт-Петербург г, Петергоф г, Петергофская ул., 13 тел.: 450-67-65

Фактическое место нахождения: 198504, Санкт-Петербург г, Петергоф г, Петергофская ул., 13

Руководитель юридического лица генеральный директор Сорокин Александр Иванович

УСТАНОВИЛ:

При проведении плановой выездной проверки в отношении ООО «Жилкомсервис г. Петродворца» установлено, что 26.04.2013 в период с 11 час.00 мин. до 15 час.00 мин. ООО «Жилкомсервис г. Петродворца» совершило следующие правонарушения:

- в подвальных помещениях домов по адресам: Санкт-Петербург, г. Петродворец, ул. Чебышевская, д. 10, к. 2; Санкт-Петербург, г. Петродворец, Собственный пр., д. 18 допустило затопление, тем самым нарушило санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений домов, что противоречит п. 3 ст. 23 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (далее – Федеральный закон № 52-ФЗ), п.п. 9.1 "СанПиН 2.1.2.2645-10. Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 N 64 (далее - СанПиН 2.1.2.2645-10), п. 10 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», утв. постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (далее – Правила № 491);
- в жилом доме №10 корпус 2 (1-я парадная, лестничная клетка 1 этажа) по ул. Чебышевской, в д. №10 корпус 3 по ул. Чебышевской (1-я парадная, лестничная клетка 2-го этажа) допустило неисправность инженерного оборудования, а именно: притвор крышки загрузочного клапана мусоропровода не снабжен резиновой прокладкой, что является нарушением п.8.2.1.СанПиН 2.1.2.2645-10, п.3. ст. 23 Федерального закона № 52-ФЗ.

08.05.13г. в отношении ООО «Жилкомсервис г. Петродворца» (далее – Общество) составлены протоколы об административных правонарушениях, ответственность за которые предусмотрена ст. 6.4 КоАП РФ.

Ст. 11 Федерального закона N 52-ФЗ определено, что юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны: выполнять требования санитарного законодательства, а

также постановлений, предписаний осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц; обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению.

В соответствии с п. 3 ст. 23 Федерального закона N 52-ФЗ - содержание жилых помещений должно отвечать санитарным правилам.

Исходя из п. 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10. – при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается: захламливание, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

Согласно п. 8.2.1. СанПиН 2.1.2.2645-10 - при наличии мусоропровода в жилом здании люки мусоропроводов должны располагаться на лестничных площадках. Крышки загрузочных клапанов мусоропроводов на лестничных клетках должны иметь плотный притвор, снабженный резиновыми прокладками. Располагать мусоропроводы в стенах, ограждающих жилые комнаты, не допускается.

В соответствии с п. 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 - при эксплуатации жилых помещений требуется своевременно принимать меры по устранению неисправностей инженерного и другого оборудования, расположенного в жилом помещении (систем водопровода, канализации, вентиляции, отопления, мусороудаления, лифтового хозяйства и других), нарушающих санитарно-гигиенические условия проживания.

Согласно пп. б) п. 10 Правил № 491 - Общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем: безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества.

Из материалов дела следует, что в подвальных помещениях домов по адресам: Санкт-Петербург, г. Петродворец, ул. Чебышевская, д. 10, к. 2; Санкт-Петербург, г. Петродворец, Собственный пр., д. 18 было допущено загрязнение и затопление. В жилых домах по адресам: Санкт-Петербург, г. Петродворец, ул. Чебышевская, д. 10, к. 2 (1-я парадная, лестничная клетка 1 этажа); Санкт-Петербург, г. Петродворец, ул. Чебышевская, д. 10, к. 3 (1-я парадная, лестничная клетка 2-го этажа) допущена неисправность инженерного оборудования, а именно: притвор крышки загрузочного клапана мусоропровода не снабжен резиновой прокладкой.

Статьей 6.4 КоАП РФ предусмотрена ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

Доказательств невозможности соблюдения Обществом законодательства в силу чрезвычайных событий и обстоятельств, которые оно не могло предвидеть и предотвратить при соблюдении обычной степени заботливости и осмотрительности, в материалах дела не имеется.

Вина привлекаемого лица подтверждается материалами дела.

Привлекаемое к административной ответственности лицо надлежащим образом извещено о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении телеграммой от 16.05.13г. (вручено 17.05.13г.). При рассмотрении дела присутствовал представитель по доверенности

Данное правонарушение посягает на установленные законом права, законные интересы и гарантии прав потребителей. Административный орган, рассматривая установленные меры ответственности не находит оснований для применения положений статьи 2.9 КоАП РФ и считает необходимым применить в отношении привлекаемого к административной ответственности лица административное наказание по инкриминируемому административному правонарушению, поскольку данное правонарушение создает угрозу жизни и здоровья людей, посягает на установленные законом права, законные интересы и гарантии прав потребителей, создает угрозу охраняемым общественным отношениям, санитарно-эпидемиологическому благополучию населения.

Учитывая обстоятельства:

Смягчающие административную ответственность: нет

Отягчающие административную ответственность: нет

Иные обстоятельства, необходимые для разрешения дела:

- в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» нарушение санитарных правил и норм создает угрозу жизни и здоровья людей.

- Установленные нарушения могут повлечь возникновение и распространение массовых инфекционных заболеваний.
- При значении наказания учтен размер заработной платы, наличие (отсутствие) иждивенцев.
- Причинение имущественного/морального вреда потерпевшему: _____
(Ф.И.О. потерпевшего)

И руководствуясь ст. ст. 2.1 – 2.4, 3.3, 4.2, 4.3., 22.3, 23.13, 23.49, 29.9-29.11 КоАП РФ

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ООО «Жилкомсервис г. Петродворца»** виновным в совершении административного правонарушения по ст. 6.4 КоАП РФ и назначить административное наказание в виде штрафа в размере **15000 руб. (пятнадцати тысяч рублей)**

Штраф должен быть внесен на расчетный счет

(квитанция прилагается):

ИНН 7801378679/780101001 ИНН ПОЛУЧАТЕЛЯ ПЛАТЕЖА,

Р/С № 40101810200000010001

Банк ГРКЦ ГУ Банка России по городу Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург

ОКАТО 40298566000 БИК 044030001

КБК 141 1 16 28000 01 6000 140

Постановление вступает в законную силу через 10 суток с момента получения (ст. 30.3, 31.1 КоАП РФ).

Уплата штрафа должна быть произведена не позднее тридцати дней со дня вступления Постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст. 32.2. КоАП РФ).

Информацию об оплате представить в территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу в Кировском, Красносельском, Петродворцовом районах по адресу: Санкт-Петербург, ул.Оборонная, д.37, 1 этаж, кабинет № 11, телефон 747-31-23, факс 747-32-70, email: zprb@mail.ru, zp@78.rospotrebnadzor.ru.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.1, 30.3., 31.1 КоАП РФ) – в вышестоящий орган, Арбитражный суд.

Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу в Кировском, Красносельском, Петродворцовом районах - главный государственный санитарный врач по Кировскому, Красносельскому, Петродворцовому районам Санкт-Петербурга Историк Ольга Александровна

М. П.

Расписка в получении Постановления

(подпись, ФИО)

Постановление № 78-06-03-

-13 от 20.05.13г. получил «__» _____ 2013 г.

(ФИО, должность)

(подпись)

Постановление вступило в законную силу _____

(дата вступления в силу)

(подпись) М.П.