

## ПРОТОКОЛ №1

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 2 литера А

город Санкт-Петербург

03 июля 2020 года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Петергоф, ул. Володи Дубинина, д. 2, литера А проводилось 03.07.2020 г. в очной форме в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 773,3 кв.м.

Все собственники уведомлены о проведении собрания путем вывешивания уведомлений в общедоступных местах в МКД.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 509,11 кв.м., что составляет 65,8% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

**Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно для принятия решений.**

Общее собрание проводится по инициативе ООО «ЖКС г. Петродворца», по заявлению граждан.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД).
  - а) определение численного количества членов Совета МКДопределение срока действия Совета МКД  
о выборе членов Совета МКД  
о выборе председателя Совета МКД
3. Принятие решения о включении уборки лестничных клеток в состав работ, выполняемых ООО «ЖКС г. Петродворца» по договору управления МКД.
  - 3.1. Установить периодичность уборки.
  - 3.2. Принять решение о включении в квитанцию по оплате жилищных и коммунальных услуг стоимости работ по уборке лестничных клеток, установленной распоряжением Комитета по тарифам.
  - 3.3. Принять решение о включении работ по уборке лестничных клеток в состав работ, выполняемых ООО «ЖКС г. Петродворца» с 01.08.2020 г.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Принятие решения об уведомлении собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников и доведении результатов общего собрания путем вывешивания объявлений на дверях парадных, на досках объявления.

1. Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании)  
Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:  
Председатель собрания – Алешина Татьяна Александровна, кв. 2, секретарь – Клюев Валерий Борисович, кв. 12

#### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0%

Секретарь

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0 %

#### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избрать – Алешину Татьяну Александровну, кв. 2, секретарем – Ключеву Валерию Борисовича, кв. 12.

#### **2. Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД).**

а) определение численного количества членов Совета МКД

Поступило предложение избрать Совет МКД в количестве 2 человек

#### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**